

**LEYENDA RIESGOS CLIMATICOS**

ANÁLISIS DE RIESGOS		INDICE DE RIESGO	NIVEL DE RIESGO	
RIESGOS NATURALES	Riesgos climáticos	Lluvias	35 x 5 = 175	Medio
		Tormentas eléctricas	35 x 5 = 175	Medio
		Vientos fuertes	35 x 5 = 175	Medio
		Olas de frío	20 x 1,5 = 30	Bajo
		Olas de calor	35 x 5 = 175	Medio

**Lluvias - Tormentas. Valores umbrales de riesgo.**

	PRECIPITACIÓN mm/1h	PRECIPITACIÓN mm/12h	TORMENTAS
Amarillo	15-30	60-100	Generalizadas con posibilidad de estructuras organizadas. Lluvias localmente fuertes y/o vientos localmente fuertes, y/o granizo inferior a 2 cm.
Naranja	30-60	100-180	Muy organizadas y generalizadas. Se pueden registrar lluvias localmente muy fuertes y/o vientos localmente muy fuertes y/o granizo superior a 2 cm. También es posible la aparición de tornados.
Rojo	> 60	> 180	Altamente organizadas. La probabilidad de lluvias localmente torrenciales y/o de vientos localmente muy fuertes y/o granizo superior a 2 cm es muy elevada. Es probable la aparición de tornados.

INDICE DE RIESGO = 175 **NIVEL DE RIESGO (100 < I<sub>r</sub> < 300) MEDIO.**

**Vientos fuertes. Valores umbrales de riesgo**

Racha máxima (km/h)		
Amarillo	Naranja	Rojo
70-90	90-130	>130

INDICE DE RIESGO = 175 **NIVEL DE RIESGO (100 < I<sub>r</sub> < 300) MEDIO.**

**Olas de frío. Valores umbrales de riesgo**

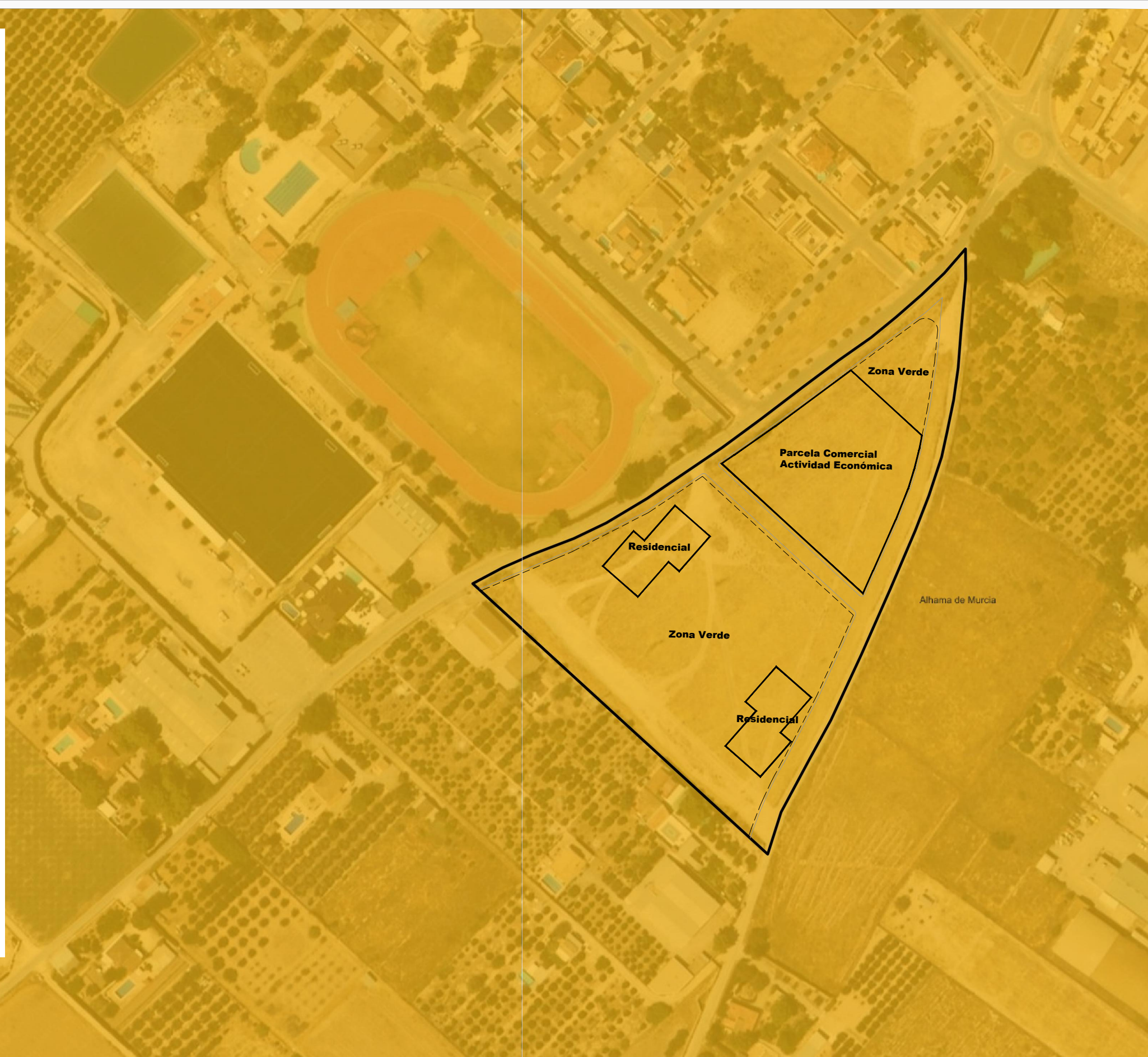
Temperatura mínima(°C)		
Amarillo	Naranja	Rojo
-4	-8	-12

INDICE DE RIESGO = 30 **NIVEL DE RIESGO (I<sub>r</sub> < 100) BAJO.**

**Olas de calor. Valores umbrales de riesgo**

Temperatura mínima(°C)		
Amarillo	Naranja	Rojo
36	39	42

INDICE DE RIESGO = 175 **NIVEL DE RIESGO (100 < I<sub>r</sub> < 300) MEDIO.**



**MODIFICACION PUNTUAL Nº 11 DEL PGMO DE ALHAMA DE MURCIA, EN LA UNIDAD DE ACTUACION 04-05. LOS TEJARES II.**

FASE: APROBACIÓN INICIAL. FEBRERO DE 2024.

Promotor: Exmo. Ayuntamiento de Alhama de Murcia

**R.C**  
Técnico Redactor

**PLANO : Riesgos Climáticos.**

E: 1/2000

Antonio Grau Gómez.  
Arquitecto. Col. 1.223 COAMU.

## LEYENDA RIESGO SISMICO

Entidad	Intensidad (EMS-98)
Alhama de Murcia.UA 04-05.	VIII

### VIII Gravemente dañino

- a) Para muchas personas es difícil mantenerse de pie, incluso fuera de los edificios.
- b) Se pueden volcar los muebles. Caen al suelo objetos como televisiones, máquinas de escribir, etc. Ocasionalmente las lápidas se pueden desplazar, girar o volcar. En suelo muy blando se pueden ver ondulaciones.
- c) Muchos edificios de clase de vulnerabilidad A sufren daños de grado 4; algunos de grado 5.  
Muchos edificios de clase de vulnerabilidad B sufren daños de grado 3; algunos de grado 4.  
Muchos edificios de clase de vulnerabilidad C sufren daños de grado 2; algunos de grado 3.  
Algunos edificios de clase de vulnerabilidad D presentan daños de grado 2.

INDICE DE RIESGO.  $35 \times 10 = 350$  **NIVEL DE RIESGO ( $I_r > 300$ ) ALTO**

### ACTUACIONES PARA MITIGAR EL RIESGO SISMICO.

Se adoptarán para el cálculo estructural los valores de **ACELERACION** establecidos en Plan SISMIMUR.

- ACELERACION MAXIMA esperada con efecto **SUELO**. (0,26 PGA suelo).
- ACELERACION MAXIMA esperada en **ROCA**. (0,22 PGA roca).

### MEDIDAS ESTRUCTURALES.

- Se tendrá en cuenta el cumplimiento del Código Técnico de la Edificación, en su Documento DB SE "Seguridad Estructural", y la Normas sismorresistentes vigentes en cada momento.
- Las edificaciones dispondrán de **estructuras con alto nivel de DSR** (Diseño sismorresistente)
- Deberán tenerse en cuenta las **REGLAS DE DISEÑO Y PRESCRIPCIONES EN EDIFICACIONES** de la Norma Sismorresistente vigente.
- Se tendrá en cuenta en el diseño estructural de las edificaciones el posible efecto local y direccional de las Fallas existentes en la zona.



## MODIFICACION PUNTUAL N° 11 DEL PGMO DE ALHAMA DE MURCIA, EN LA UNIDAD DE ACTUACION 04-05. LOS TEJARES II.

FASE: APROBACIÓN INICIAL. FEBRERO DE 2024.

Promotor: Exmo. Ayuntamiento de Alhama de Murcia

**PLANO : Riesgo Sísmico.**

E: 1/2000

**R.S**  
Técnico Redactor

Antonio Grau Gómez.  
Arquitecto. Col. 1.223 COAMU.

Leyenda

Áreas

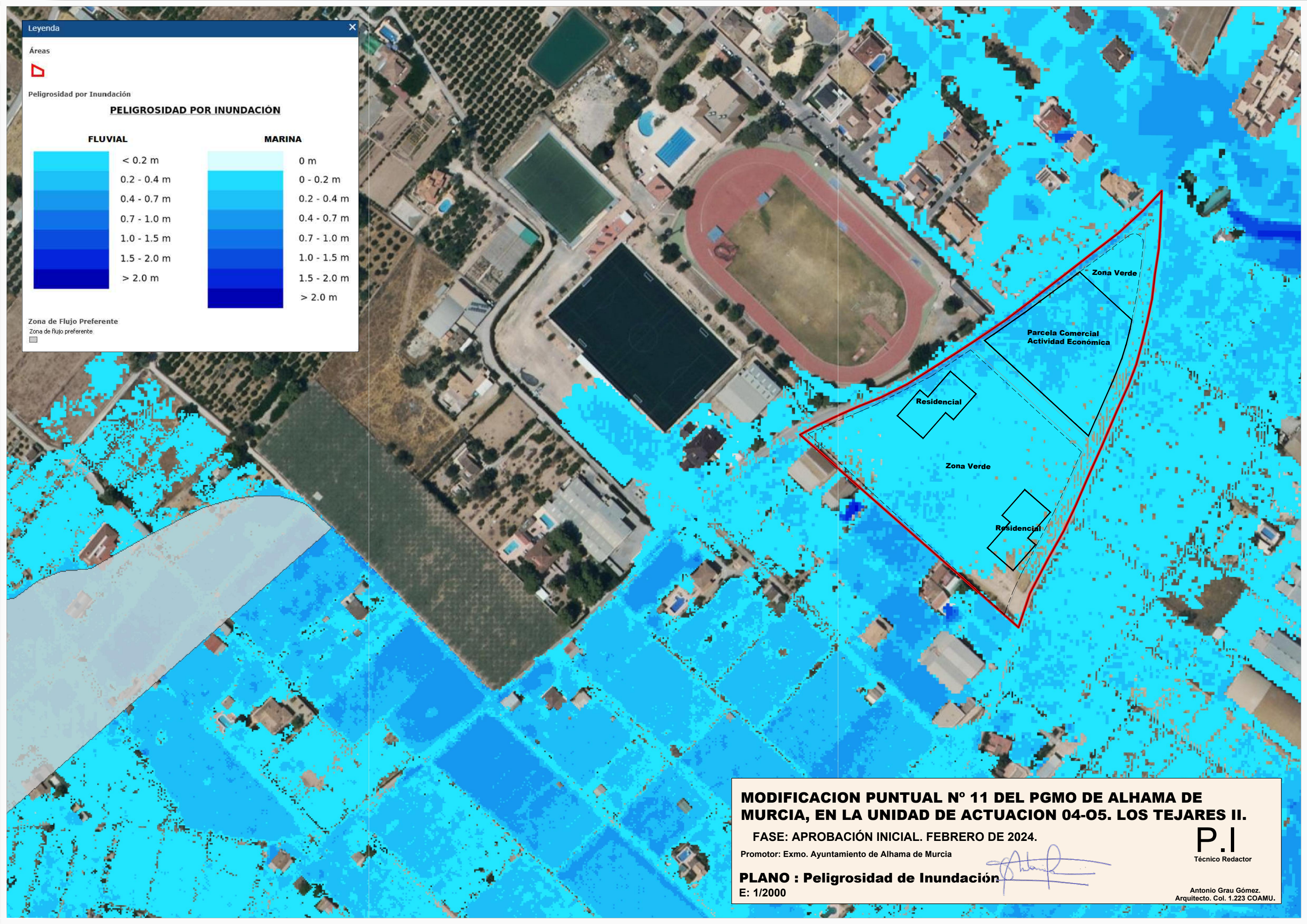
Peligrosidad por Inundación

**PELIGROSIDAD POR INUNDACIÓN**

FLUVIAL		MARINA	
	< 0.2 m		0 m
	0.2 - 0.4 m		0 - 0.2 m
	0.4 - 0.7 m		0.2 - 0.4 m
	0.7 - 1.0 m		0.4 - 0.7 m
	1.0 - 1.5 m		0.7 - 1.0 m
	1.5 - 2.0 m		1.0 - 1.5 m
	> 2.0 m		1.5 - 2.0 m
	> 2.0 m		> 2.0 m

Zona de Flujo Preferente

Zona de flujo preferente:



**MODIFICACION PUNTUAL N° 11 DEL PGMO DE ALHAMA DE MURCIA, EN LA UNIDAD DE ACTUACION 04-05. LOS TEJARES II.**

FASE: APROBACIÓN INICIAL. FEBRERO DE 2024.

Promotor: Exmo. Ayuntamiento de Alhama de Murcia

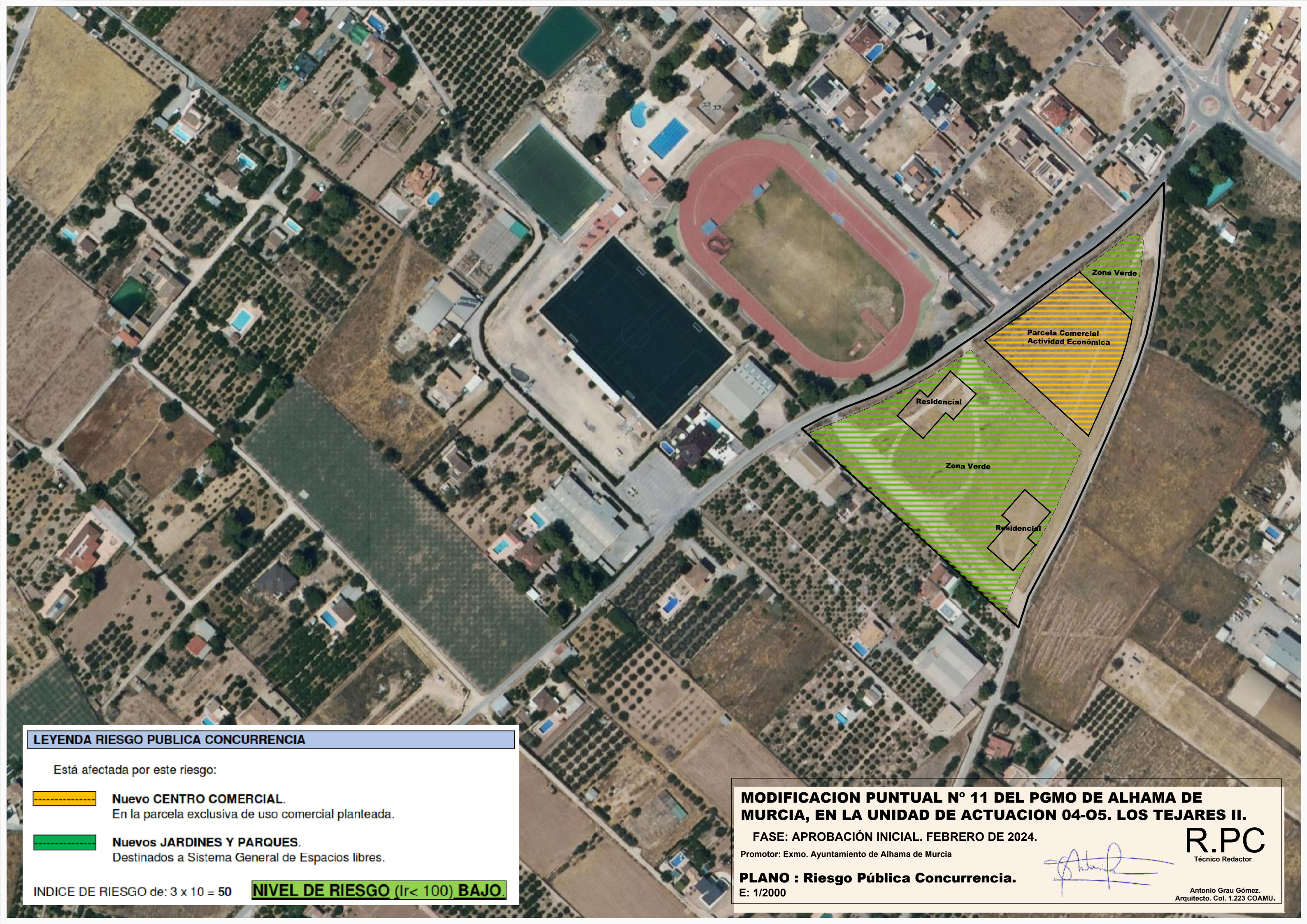
**PLANO : Peligrosidad de Inundación**

E: 1/2000

**P.I.**  
Técnico Redactor


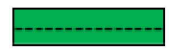
Antonio Grau Gómez.  
Arquitecto. Col. 1.223 COAMU.





**LEYENDA RIESGO PUBLICA CONCURRENCIA**

Está afectada por este riesgo:

-  **Nuevo CENTRO COMERCIAL.**  
En la parcela exclusiva de uso comercial planteada.
-  **Nuevos JARDINES Y PARQUES.**  
Destinados a Sistema General de Espacios libres.

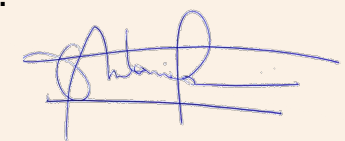
INDICE DE RIESGO de:  $3 \times 10 = 50$  **NIVEL DE RIESGO (Ir < 100) BAJO.**

**MODIFICACION PUNTUAL Nº 11 DEL PGMO DE ALHAMA DE MURCIA, EN LA UNIDAD DE ACTUACION 04-05. LOS TEJARES II.**

FASE: APROBACIÓN INICIAL. FEBRERO DE 2024.

Promotor: Exmo. Ayuntamiento de Alhama de Murcia

**PLANO : Riesgo Pública Concurrencia.**  
E: 1/2000



**R.PC**  
Técnico Redactor

Antonio Grau Gómez.  
Arquitecto. Col. 1.223 COAMU.