

## Subasta de lotes

Los bienes objeto de enajenación, así como su situación jurídica, cargas o gravámenes que pudieran quedar subsistentes y el tipo de subasta de cada bien, son los siguientes:

EXPTE. N.º	DEUDOR	TIPO BIEN	LOTE N.º
286 / 1994	PEREZ MORENO ANTONIO	INMUEBLE	1
481 / 2008	SPORTS MOTORS CARS SL	INMUEBLE	2
432 / 2010	ALCON CANOVAS DOLORES	INMUEBLE	3
437 / 2010	DIAZ EGEA FRANCISCO	INMUEBLE	4
601 / 2011	HROS DE ISABEL PROVENCIO SEVILLA Y FRANCISCO SANZ JAVALOY	INMUEBLE	5
1048 / 2011	MARTINEZ RAMIREZ BARTOLOME	INMUEBLE	6
256 / 2012	SIDETSEGUR AGENCIA DE SEGUROS SL	3 INMUEBLES	7, 8, 9
838 / 2012	TALLERES CONSTRUMET SL	INMUEBLE	10
516 / 2015	ANLORISA SL	INMUEBLE	11
4 / 2016	DESARROLLOS TORNEO SLU (ANTERIORMENTE DENOMINADA VIVANDIA SLU)	3 INMUEBLES	12, 13
188 / 2016	RESIDENCIAL EL OLMILLO SL	INMUEBLE	15

## LOTE: 1

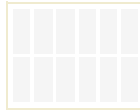
DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
NUDA PROPIEDAD	URBANA: VIVIENDA EN ALHAMA DE MURCIA, ALDEA SITIO DE SAN ROQUE.
REFERENCIA CATASTRAL:	8502006XG3980B0001FP

SUPERFICIE: CONSTRUIDA: 72 M<sup>2</sup> / SOLAR: 149,83 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- FRENTE: RESTO DE FINCA
- 2.- DERECHA: SALVADOR MORENO SEVILLA
- 3.- IZQUIERDA: MATADERO MUNICIPAL
- 4.- FONDO: CALLE EN PROYECTO

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:



REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N.º
MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	1889.	546.	63.	2/21975.

**CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:** La finca a enajenar se encuentra gravada con una hipoteca a favor de CAJA RURAL INTERMEDITERRNEA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO, que a día 12/02/2018 ascendía a la cantidad de 3.096,43 €, correspondiéndole 3.030,26 € de principal, 28,88 € de intereses remuneratorios, 25,19 € de intereses de demora y 12,10 € de comisiones pactadas.

- Valor de Tasación: 82.600,00 €
- Tipo de Subasta: 79.503,57 € (82.600,00 - 3.096,43).
- Tramos de licitación: 300,00 €

## LOTE 2:

DERECHOS	RELACION DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: PARCELA Nº 25 EDIFICABLE, DE USO INDUSTRIAL, EN EL PARTIDO DEL RAL Y PAGO DE LA CALAVERA, PARAJE DENOMINADO LAS SALINAS, SUBSECTOR A DE LA ZONA 7 URBANIZABLE PROGRAMADO DEL POLIGONO INDUSTRIAL LAS SALINAS. SOBRE DICHA PARCELA HA SIDO CONSTRUIDA UNA NAVE INDUSTRIAL EN PLANTA BAJA.
REFERENCIA CATASTRAL:	1574002XG4817N0001RO

SUPERFICIE: 1.000 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- NORTE: CALLE A
- 2.- SUR: AYTO. ALHAMA DE MURCIA
- 3.- ESTE: PARCELA Nº 26
- 4.- OESTE: PARCELA Nº 24

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA Nº
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	1734.	484.	212.	2 / 31281.

**CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:** La finca a enajenar se encuentra gravada con una hipoteca del BANCO POPULAR ESPAÑOL SA, que a día 01/02/2018 ascendía a la cantidad de 17.626,79 €, existiendo cuotas impagadas por importe de 1.626,20 € (sin perjuicio de la correspondiente liquidación de intereses y gastos)

- Valor de Tasación: 152.000,00
- Tipo de Subasta: 132.747,01 € (152.000,00 - 19.252,99)
- Tramos de licitación: 300,00 €

### LOTE 3:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO PRIVATIVO	URBANA: VIVIENDA UNIFAMILIAR, SITA EN TERMINO MUNICIPAL DE ALHAMA DE MURCIA, PARTIDO DE LA COSTERA, PARAJE Y SITIO DEL RAIGUERO Y GAÑUELAS, CON ACCESO INDEPENDIENTE DESDE EL LINDERO ESTE. COMPUESTA DE 2 PLANTAS. LE CORRESPONDE EL DERECHO DE USO Y DISFRUTE DE LA ZONA AJARDINADA DE 1.872,32 M <sup>2</sup> .
REFERENCIA CATASTRAL:	30008A028002470000LO

SUPERFICIE: CONSTRUIDA: 363,68 M<sup>2</sup> / ÚTIL: 337,74 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- NORTE: ELEMENTO N° 1 DE ESTA DIVISIÓN HORIZONTAL
- 2.- ESTE: FRANCISCO ALCON Y SU ACCESO
- 3.- SUR: FRANCISCO MARTÍNEZ MARTÍNEZ
- 4.- OESTE: ZONA AJARDINADA ELEMENTO COMÚN

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA	.ALHAMA DE MURCIA.	2267	.751	219.	2 / 52067.

**CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:** La finca a enajenar se encuentra gravada con una hipoteca a favor de CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA (actualmente FUNDACIÓN BANCARIA CAIXA D ESTALVIS I PENSIONES), que a día 16 de mayo de 2018 se encuentra impagado sin que se haya iniciado reclamación judicial, con 13 cuotas periódicas o periodos de intereses vencidos y no satisfechos por un importe de 11.728,37 €. Capital dispuesto pendiente de amortizar de 38.422,39 €, sin perjuicio de las disposiciones o modificaciones del vencimiento de las mismas que puedan realizarse en el futuro con arreglo a lo pactado.

- Valor de Tasación: 165.000 €
- Tipo de Subasta: 114.848,74 € (165.000,00 - 50.151,26).
- Tramos de licitación: 300,00 €



## LOTE 4:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO PRIVATIVO	RÚSTICA: EN TERMINO DE ALHAMA DE MURCIA, PARTIDO DE LAS CAÑADAS, PARAJE Y SITIO DE LA FUENTE, PARTE DEL BANCAL QUE LLAMAN CAÑADA DE MORENO. TROZO DE TIERRA CON PROPORCIÓN A RIEGO DE AGUA DE POZOS. DENTRO DE SUS LIMITES EXISTE UNA VIVIENDA, CASETA DE APEROS, BARBACOA Y PISCINA.
REFERENCIA CATASTRAL:	30008A028001830000LF

SUPERFICIE: 0,4438 Has

LINDEROS:

- 1.- NORTE: FINCA DE D.<sup>a</sup> ISABEL Y D.<sup>a</sup> MARÍA JOSEFA DÍAZ EGEA
- 2.- ESTE: ENCARNACIÓN Y ANTONIO DÍAZ VERA, HOY AEMAS CAMINO DE SERVIDUMBRE POR MEDIO
- 3.- SUR: BENITO Y CATALINA CARRASCO DIAZ
- 4.- OESTE: FRANCISCA DIAZ LINARES

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO.	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	1769	498.	133.	2 / 27382.

- CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna
- Valor de Tasación: 97.170,00 €
- Tipo de Subasta: 97.170,00 €
- Tramos de licitación: 300,00 €

## LOTE 5:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO GANANCIAL	URBANA: EDIFICIO DE TRES PLANTAS, LA BAJA DESTINADA A COMERCIO Y ALMACÉN, LA PRIMERA DESTINADA EN PARTE A VIVIENDA Y TAMBIÉN A ALMACÉN, Y LA PLANTA SEGUNDA DESTINADA A VIVIENDA. LAS PLANTAS ALTAS TIENEN SU ACCESO A TRAVÉS DE ESCALERA COMÚN Y LA PARTE POSTERIOR DEL EDIFICIO A LA CALLE DE PALMERAS, TIENE TAMBIÉN SU ACCESO POR OTRA ESCALERA
REFERENCIA CATASTRAL:	8707109XG3980H0001IK, 8707109XG3980H0002OL, 8707109XG3980H0003PB Y 8707102XG3980H0001FK

SUPERFICIE: CONSTRUIDA: 300 M<sup>2</sup>

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	317.	109.	173.	2 / 6495

· CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna

El local comercial sito en planta baja, con fachada a la C/ La Feria n.º 5, con una cabida de 74,40 m<sup>2</sup> está arrendado a D. Andrés Pastor Andreo NIF: 52829004M y a D. MARTÍN GARCÍA CERON NIF: 52826963B, para ejercer la actividad de CAFETERÍA-BAR CON COCINA. La duración es de 10 años contados desde el día 28 de mayo de 2014, por una renta de 550.00 € mensuales más el IVA correspondiente.

- Valor de Tasación: 265.000,00 €
- Tipo de Subasta: 265.000,00 €
- Tramos de licitación: 600,00 €

## LOTE 6:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO GANANCIAL	URBANA: VIVIENDA TIPO C, QUE CONSTA DE 2 PLANTAS O DUPLEX QUE ES PARTE INTEGRANTE DE UN EDIFICIO SITUADO EN ALHAMA DE MURCIA, PARTIDO DE ESPUÑA, PAGO O SITIO LLAMADO EL CALLEJON. ESTA DISTRIBUIDA EN PLANTA BAJA, PARA VIVIENDA, DISTRIBUIDA EN ESTAR-COMEDOR, COCINA, ASEO, PORCHE Y GARAJE ANEXO Y PLANTA ALTA PARA VIVIENDA, CON CUATRO DORMITORIOS, PASO, BAÑO Y TERRAZA INTERIOR
REFERENCIA CATASTRAL:	8004314XG3980C.0003.I.Z

SUPERFICIE: CONSTRUIDA: 128 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- FRENTE: OESTE, CL VALLYE DE LEIVA
- 2.- DERECHA ENTRANDO: LOCAL 4
- 3.- FONDO: LOCAL 1 Y PARCELA 19

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N.º
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	1398.	389.	31.	2 / 30188/BIS.

· La finca a enajenar tiene inscrita una hipoteca a favor del BANCO DE MURCIA SA, absorbida primero por el BANCO DE VALENCIA y más tarde por CAIXABANK SA, quién informa con fecha 15 de febrero de 2018 que dicha hipoteca se encuentra a día de hoy amortizada en su totalidad, estando pendiente su cancelación.

Según informe de la Policía Local, de fecha 27/03/2018, el morador actual de la vivienda es D. Juan Pedro Martínez Romero NIF: 52803172W, sin que haya aportado contrato de alquiler requerido el 18/04/2018.

- Valor de Tasación: 89.000,00 €
- Tipo de Subasta:, 89.000,00 €
- Tramos de licitación: 300,00 €



## LOTE Nº 7:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: NRO 2, FORMANDO PARTE DE UN EDIFICIO EN ALHAMA DE MURCIA, CON FACHADA A CL POSTIGOS. LOCAL COMERCIAL MARCADO CON EL NUMERO 2, EN PLANTA SEMISÓTANO, SIN DISTRIBUCIÓN ALGUNA, CON ACCESO MEDIANTE ESCALERAS QUE COMUNICA CON EL ZAGUÁN DE ENTRADA DEL EDIFICIO POR LA CL POSTIGOS
REFERENCIA CATASTRAL:	PARTE DE 8607826XG3980H.0001.T.K

SUPERFICIE: CONSTRUIDA: 79,75 M<sup>2</sup> / UTIL: 51,89 M<sup>2</sup>

### LINDEROS:

- 1.- FRENTE: CL POSTIGOS
- 2.- DERECHA ENTRANDO: CASINO DE ALHAMA DE MURCIA
- 3.- IZQUIERDA: PATIO Y ZONAS COMUNES Y LOCAL NRO 1
- 4.- FONDO: RESTO DE FINCA MATRIZ

### DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA Nº
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2190.	685.	129.	2 / 51379.

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna

- Valor de Tasación: 38.000,00 €
- Tipo de Subasta: 38.000,00 €
- Tramos de licitación: 300,00 €





## LOTE Nº 8:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: NUMERO 7, UNA CUARTA PARTE INDIVISA QUE LLEVA ADSCRITO EL USO EXCLUSIVO Y EXCLUYENTE DEL TRASTERO 2, FORMANDO PARTE DE UN EDIFICIO EN ALHAMA DE MURCIA, CON FACHADA A CL POSTIGOS. LOCAL EN PANTA CUBIERTA DESTINADA A TRSTERO COMPRENSIVO DE 4 TRASTEROS Y TERRAZA TRANSITABLE. TIENE SU ACCESO A TRAVES DE ESCALERAS Y ASCENSOR QUE UNE LAS PLANTAS DEL EDIFICIO.
REFERENCIA CATASTRAL:	PARTE DE LA 8607826XG3980H.0001.T.K

SUPERFICIE: CONSTRUIDA: 38,40 M<sup>2</sup> / ÚTIL: 32 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- FRENTE: TERRAZA TRANSITABLE Y TRASTERO 1
- 2.- DERECHA ENTRANDO: PATIO DE LUCES
- 3.- IZQUIERDA: ANTONIA CERON SOLANA
- 4.- FONDO: RESTO DE FINCA MATRIZ

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓ N	TOM O	LIBR O	FOLI O	FINCA Nº
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2255.	742.	48.	2 / 51389 / 2

- CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna
- Valor de Tasación: 1.800,00 €
- Tipo de Subasta: 1.800,00 €
- Tramos: 60,00 €



## LOTE N.º 9:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: NUMERO 7, UNA CUARTA PARTE INDIVISA QUE LLEVA ADSCRITO EL USO EXCLUSIVO Y EXCLUYENTE DEL TRASTERO 1, FORMANDO PARTE DE UN EDIFICIO EN ALHAMA DE MURCIA, CON FACHADA A CL POSTIGOS. LOCAL EN PLANTA CUBIERTA DESTINADA A TRASTERO COMPRENSIVO DE 4 TRASTEROS Y TERRAZA TRANSITABLE. TIENE SU ACCESO A TRAVÉS DE ESCALERAS Y ASCENSOR QUE UNE LAS PLANTAS DEL EDIFICIO.
REFERENCIA CATASTRAL:	8607826XG3980H.0001.T.K

SUPERFICIE: CONSTRUIDA: 38,40 M<sup>2</sup> / ÚTIL: 32 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- FRENTE: TERRAZA TRANSITABLE
- 2.- DERECHA ENTRANDO: TEJADO DEL EDIFICIO
- 3.- IZQUIERDA: TRASTERO 2
- 4.- FONDO: ANTONIA CERON SOLANA

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2255.	742.	46.	2 / 51389/1.

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna

- Valor de Tasación: 1.800,00 €
- Tipo de Subasta: 1.800,00 €
- Tramos: 60,00 €



## LOTE N.º 10:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: UNA TRECE-AVA PARTE INDIVISA DE LA FINCA DE PROCEDENCIA, QUE SE CONCRETA EN EL CUARTO TRASTERO MARCADO CON EL NUMERO
REFERENCIA CATASTRAL:	T12.9709102XG3990H.0048.E.A

SUPERFICIE: ÚTIL: 4,72 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- DERECHA ENTRANDO: TRASTERO 11
- 2.- IZQUIERDA: TRASTERO 13
- 3.- FONDO: TEJADO DEL EDIFICIO
- 4.- FRENTE: ZONA DE PASO

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2246.	164.	164.	2 / 47500.

- CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna
- Valor de Tasación: 1.300,00 €
- Tipo de Subasta: 1.300,00 €
- Tramos: 60,00 €



## LOTE N° 11:

DERECHOS	RELACION DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: NRO UNO, FORMANDO PARTE DE UN EDIFICIO SITUADO EN EL TERMINO MUNICIPAL DE ALHAMA DE MURCIA, ETAPA 4 DEL PLAN PARCIAL RESIDENCIAL EL RAL, ENTRE LAS CALLES MEXICO, PERU Y CNO DEL ALMENDRICO. LOCAL DE SÓTANO DESTINADO A GARAJE, DE FORMA DISCONTINUA COMPRESIVO DE 46 PLAZAS DE APARCAMIENTO LIBRES Y ZONA DE TRANSITO Y MANIOBRA. DESPUÉS DE HABER ABIERTO FOLIO INDEPENDIENTE A 42 PLAZAS, QUEDAN POR SEPARAR LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO NUMEROS G25 Y G30
REFERENCIA CATASTRAL:	8296201XG3889E.0007.B.U Y 8296201XG3889E.0011.Z.I

SUPERFICIE: GARAJE G25: 30,916 M<sup>2</sup> / GARAJE G30: 30.916 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

1.- G25: FRENTE: ZONA DE TRANSITO Y MANIOBRA / DERECHA ENTRANDO: G24 / IZQDA: G26 / FONDO: SUBSUELO DEL

2.- G30: FRENTE: ZONA DE TRANSITO Y MANIOBRA / DCHA ENTRANDO: G29 / IZQDA: ESCALERA / FONDO: SUBSUELO ED

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	1957.	571.	10.	2 / 38992.

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna

- Valor de Tasación: 19.500,00 €
- Tipo de Subasta: 19.500,00 €
- Tramos: 120,00 €

## LOTE N° 12:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: NRO. 67. PLAZA DE APARCAMIENTO N° 67, SITUADA EN LA PLANTA SEMISÓTANO DEL EDIFICIO SITO EN ALHAMA DE MURCIA, ENTRE LAS CALLES LOS ALMENDROS, CL LOS OLIVOS Y CL SAN PEDRO, QUE TIENE SU ACCESO DESDE LA CL LOS ALMENDROS A TRAVÉS DE LA RAMPA DE GARAJE Y A TRAVÉS DE LAS ESCALERAS Y ASCENSORES QUE DAN ACCESO A LAS VIVIENDAS. LE CORRESPONDE COMO ANEXO INSEPARABLE EL TRASTERO N° 67 SITUADO EN LA PLANTA SEMISÓTANO DEL MISMO EDIFICIO.
REFERENCIA CATASTRAL:	9305802XG3990E.0067.P.B Y 9305802XG3990E.0070.P.B

SUPERFICIE: GARAJE: 16,30 M<sup>2</sup> / TRASTERO: 4,70 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- FRENTE: ZONA DE PASO Y RODAMIENTO
- 2.- DERECHA ENTRANDO: ESCALERA N.º 2 Y TRASTERO VINCULADO N.º 67
- 3.- IZQUIERDA: PLAZA DE APARCAMIENTO N.º 47
- 4.- FONDO: ZONA DE PASO Y RODAMIENTO

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2075.	613.	155.	2 / 41284.

- CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna
- Valor de Tasación: 14.309,70 €
- Tipo de Subasta: 14.309,70 €
- Tramos: 120,00 €



### LOTE N.º 13:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: NRO. 68. PLAZA DE APARCAMIENTO NRO 68, SITUADA EN LA PLANTA DE SEMISÓTANO DEL MISMO EDIFICIO SITO EN ALHAMA DE MURCIA, ENTRE LAS CALLES LOS ALMENDROS, CL LOS OLIVOS Y CL SAN PEDRO, QUE TIENE SU ACCESO DESDE LA CL LOS ALMENDROS, A TRAVÉS DE LA MESETA DE ACCESO Y RAMPA DE GARAJE Y A TRAVÉS DE LAS ESCALERAS Y ASCENSORES QUE DAN ACCESO A LAS VIVIENDAS
REFERENCIA CATASTRAL:	9305802XG3990E.0068.A.

SUPERFICIE: ÚTIL: 12,94 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- FRENTE: ZONA DE PASO Y RODAMIENTO
- 2.- DERECHA ENTRANDO: ZONA DE APARCAMIENTO N° 46
- 3.- IZQUIERDA: ZONA DE PASO
- 4.- FONDO: ZONA DE PASO Y RODAMIENTO DE VEHICULOS

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2075.	613.	157.	2 / 41286.

- CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna
- Valor de Tasación: 11.003,85 €
- Tipo de Subasta: 11.003,85 €
- Tramos: 120,00 €

## LOTE N.º 14:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: NRO 69. PLAZA DE APARCAMIENTO NRO 69, SITUADA EN LA PLANTA SEMISÓTANO DEL EDIFICIO SITO EN ALHAMA DE MURCIA, ENTRE LAS CALLES LOS ALMENDROS, CL LOS OLIVOS Y CL SAN PEDRO, QUE TIENE SU ACCESO DESDE LA CL LOS ALMENDROS, A TRAVES DE LA MESETA DE ACCESO Y RAMPA DE GARAJE, Y A TRAVÉS DE LAS ESCALERAS Y ASCENSORES QUE DAN ACCESO A LAS VIVIENDAS
REFERENCIA CATASTRAL:	9305802XG3990E.0069.S.X

SUPERFICIE: <http://147.84.30.70/informes/20180528090904JTA87SBPENDIENTEFOTOCOMP.PDF> ÚTIL: 12,94 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- FRENTE: ZONA DE PASO Y RODAMIENTO
- 2.- IZQUIERDA ENTRANDO: PLAZA DE APARCAMIENTO NRO 56
- 3.- DERECHA: ZONA DE PASO
- 4.- FONDO: ZONA DE PASO Y RODAMIENTO

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA N°
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2075.	613.	159.	2 / 41288.

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna

- Valor de Tasación: 11.003,85 €
- Tipo de Subasta: 11.003,85 €
- Tramos: 120,00 €



## LOTE Nº 15:

DERECHOS	RELACIÓN DE BIENES EMBARGADOS
PLENO DOMINIO	URBANA: PARCELA NRO A-3.A. PARCELA DE TERRENO EDIFICABLE SITUADA EN ALHAMA DE MURCIA, SECTOR DENOMINADO CAMINO DEL OLMILLO, DENTRO DE LA UNIDAD DE ACTUACION UNICA DEL PLAN PARCIAL NUEVA ESPUÑA
REFERENCIA CATASTRAL:	7606701XG3970F.0001.L.L

SUPERFICIE: 1.503 M<sup>2</sup>

LINDEROS:

- 1.- NORTE: ZONA VERDE SISTEMA GENERAL SG-2
- 2.- SUR: CALLE 1
- 3.- ESTE: ZONA VERDE SISTEMA GENERAL SG-2
- 4.- OESTE: ZONA VERDE SISTEMA GENERAL SG-2

DATOS CON QUE FIGURA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

REGISTRO	SECCIÓN	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA Nº
ALHAMA DE MURCIA.	ALHAMA DE MURCIA.	2060.	607.	143.	2 / 40946

- CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES: ninguna
- Valor de Tasación: 1.030.800,00 €
- Tipo de Subasta: 1.030.800,00 €
  
- Tramos: 600,00 €