

Nº REF. NOMBRE / SITUACIÓN

09-04 Plaza Victor Romanos. SLEL 26

BARRIO

San Pedro - El Palmeral

TIPOLOGÍA PGMO

MORFOLOGÍA

FICHA URBANÍSTICA

SU 03-01

PROTECCIÓN

Ninguna

SUPERFICIE (m²)

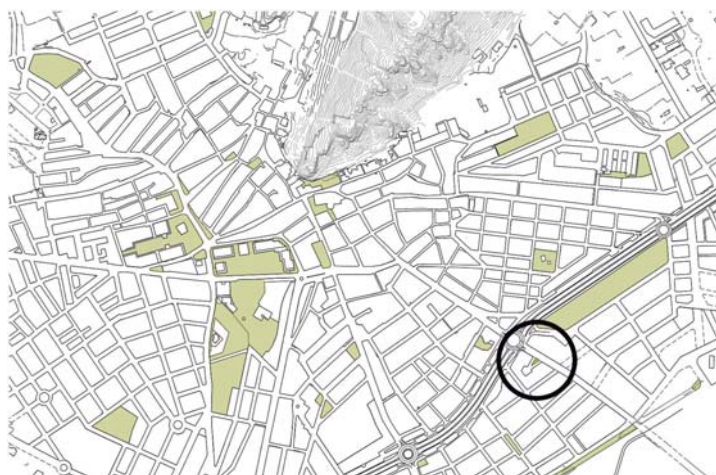
94,6

PERÍMETRO (m)

46,7

CUMPLE PGOU

No

 Área de juego Jardín Parque Área peatonal Compacta Lineal Irregular

DESCRIPCIÓN GENERAL

Situada en la calle Lorenzo Rubio.

Se trata de un espacio pequeño rodeado de viviendas adosadas.

La zona está enlosada y posee dos maceteros grandes elevados con respecto a la cota de tránsito. Los maceteros poseen tierra con arbolado y palmeras.

Sirve como acceso a las viviendas y como aparcamiento.

USO

Al tener un carácter aislado, su uso está limitado a los vecinos de las viviendas perimetrales.

ELEMENTOS VEGETALES / EJEMPLARES PROTEGIDOS

Los elementos vegetales son: dos especies de árboles, ficus y tipuana, y dos especies de palmeras, datilera y canaria.

ESPECIES BOTÁNICAS (NOMBRE BOTÁNICO)

Ficus elastica - *Phoenix canariensis* - *Phoenix dactylifera* - *Tipuana tipu*

ESPECIE QUE TIENE REGULADO SU APROVECHAMIENTO: *Phoenix dactylifera*.

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

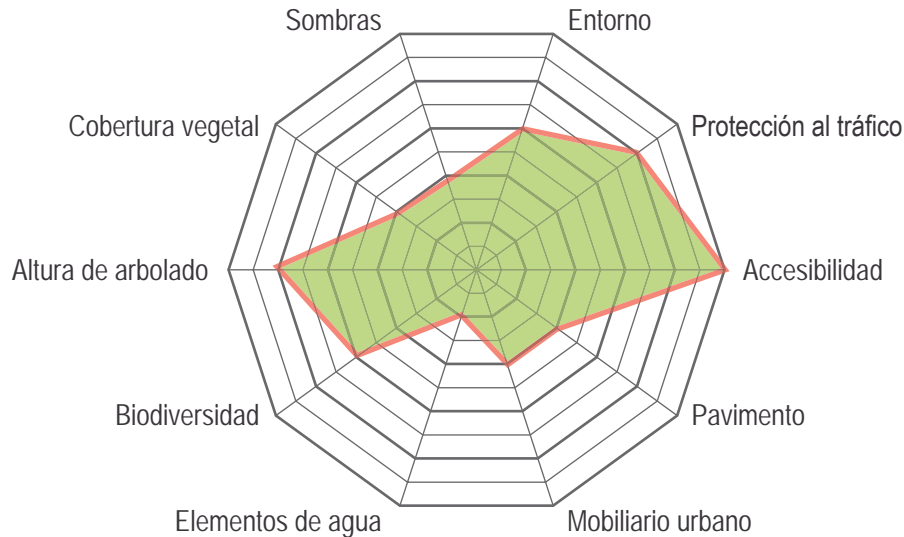
Muros de mampostería para la formación de jardineras arboladas situados en el lado noreste.

ELEMENTOS ORNAMENTALES

No hay ningún elemento ornamental.



INDICADORES DE CALIDAD



SOMBRAS

Sombra del arbolado: 30% de la superficie transitable.
Edificaciones en orientación sureste. Sombra proyectada por edificación: 70%.
Total de sombra: 80% (las sombras se solapan parcialmente) .

ENTORNO

Entorno residencial sin ningún elemento singular.
Interés paisajístico/edificios perimetrales: bajo.
Conservación de los edificios: buena.

COBERTURA VEGETAL

La cobertura vegetal se estima en un 30%, proporcionada por el arbolado y arbustivas.

PROTECCIÓN AL TRÁFICO

No existe ninguna barrera que actúe como protección entre el viario y el interior de la zona verde.
Perímetro expuesto al tráfico: 20%

ALTURA DE ARBOLADO

Altura media aproximada del arbolado: 8 m.

ACCESIBILIDAD

Es un lugar accesible, con un número suficiente de vados. Existe un itinerario peatonal accesible de más de 1,8 m de ancho que recorre la zona verde y el pavimento de tránsito es apto para personas con movilidad reducida.

BIODIVERSIDAD

Biodiversidad media.
Hay 4 especies vegetales; 2 arbóreas y 2 palmeras. Hay un ejemplar de cada especie.

PAVIMENTO

Todo el pavimento está pavimentado con adoquín, exceptuando el espacio ocupado por las jardineras, que es de tierra.
Pavimento filtrante (tierra): 20%
Pavimento no filtrante (adoquín): 80%

ELEMENTOS DE AGUA

No existe ningún elemento de agua ornamental.

MOBILIARIO URBANO

Hay luminarias y papeleras. Aunque la jardinera de mampostería puede actuar como espacio para sentarse, no hay ningún banco.
Contaminación lumínica baja.



HISTORIA

DIAGNÓSTICO / POSIBLES INTERVENCIONES

Hay que tener en cuenta que no se puede talar ninguna palmera datilera (*Phoenix dactylifera*), y que cualquier trasplante de la misma está regulado por normativa y necesita autorización.

La plaza está ocupada en gran parte por vehículos privados. Sería conveniente la recuperación de este espacio para el peatón, reduciendo o eliminando la presencia de vehículos.

OTROS