



Nº REF. NOMBRE / SITUACIÓN

06-03 Jardín de la calle Uruguay. SLEL 37

BARRIO

El Ral

FICHA URBANÍSTICA

SU 05-01

PROTECCIÓN

Ninguna

SUPERFICIE (m²)

2.074,9

PERÍMETRO (m)

254,9

CUMPLE PGOU

Sí

TIPOLOGÍA PGMO



Área de juego



Jardín



Parque



Área peatonal

MORFOLOGÍA



Compacta



Lineal



Irregular



DESCRIPCIÓN GENERAL

Zona verde delimitada por las calles Paraguay, Fuente del Ral, Uruguay y Perú. Planta en forma de L.

Se trata de un espacio vinculado directamente con la piscina cubierta municipal, ya que se encuentra en su entorno.

El diseño, contemporáneo, juega con formas rectangulares paralelas y perpendiculares, en la mayoría de los casos son parterres, una zona de juegos de niños, y una fuente ornamental. Los parterres están revestidos por césped artificial y poseen vegetación arbórea de tamaño medio.

Hay una zona de juegos de niños, y una pérgola en una de las entradas.

Hay una subestación eléctrica no camuflada que tiene bastante impacto visual, entre otros posibles perjuicios.

USO

Debido al atractivo de la zona, a las terrazas de los establecimientos hosteleros y al edificio al que está vinculado, su uso es bastante elevado.



ELEMENTOS VEGETALES / EJEMPLARES PROTEGIDOS

Las especies que se encuentran son: árboles como el arce, almeces, jacarandas, morera, naranjo amargo, ciprés y tuya. Y arbustos como el berberis, evónimo, solanum de flor azul, mirto, lentisco y rosa.

ESPECIES BOTÁNICAS (NOMBRE BOTÁNICO)

Acer negundo - *Berberis sp.* - *Celtis australis* - *Citrus aurantium* - *Cotoneaster lacteus* - *Cupressus arizonica* - *Euonymus japonicus* - *Jacaranda mimosifolia* - *Lycianthes rantonnetii* - *Morus alba* - *Myrtus communis* - *Pistacia lentiscus* - *Platyclusus orientalis* - *Rosa sp.*

ESPECIES PROTEGIDAS DE INTERÉS ESPECIAL: *Celtis australis*, *Myrtus communis*.

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

Centro de transformación de hormigón prefabricado situado en el lado sur.

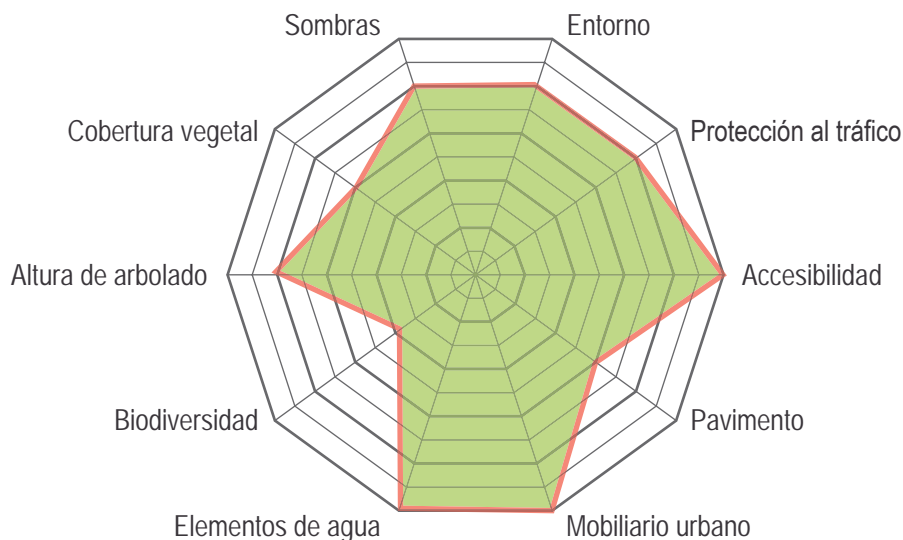
Pérgola de madera móvil de establecimiento hostelero situada en esquina suroeste.

ELEMENTOS ORNAMENTALES

Fuente ornamental ubicada en el suelo, en una rejilla rectangular donde de unos agujeros emana agua en chorros verticales.



INDICADORES DE CALIDAD



SOMBRAS

Sombra del arbolado: 55% de la superficie transitable.
Edificaciones en orientación oeste. Sombra proyectada por edificación: 10%.
Total de sombra: 55% (las sombras se solapan parcialmente)

ENTORNO

Zona vinculada directamente con la piscina cubierta municipal.
Interés paisajístico/edificios perimetrales: medio.
Conservación de los edificios: buena.

COBERTURA VEGETAL

La cobertura vegetal se estima en un 55% del total del jardín, proporcionada por el arbolado y arbustivas.

PROTECCIÓN AL TRÁFICO

Existe una barrera vegetal que actúa como protección entre el viario y el interior de la zona verde.
Perímetro expuesto al tráfico: 40%

ALTURA DE ARBOLADO

Altura media aproximada del arbolado: 6 m.
Los ejemplares de mayor altura son los ejemplares de pinos.

ACCESIBILIDAD

Es un lugar accesible, con un número suficiente de vados. Existe un itinerario peatonal accesible de más de 1,8 m de ancho que recorre la zona verde y el pavimento de tránsito es apto para personas con movilidad reducida.

BIODIVERSIDAD

Biodiversidad baja.
Hay 12 especies vegetales; 7 arbóreas y 5 arbustivas.

PAVIMENTO

La zona de tránsito es de piedra y baldosa cerámica. En los parterres el césped es artificial sobre una base de tierra.
Pavimento filtrante (césped y tierra): 30%
Pavimento no filtrante (piedra y baldosa): 70%

ELEMENTOS DE AGUA

Hay una fuente ornamental, es principal y funciona.

MOBILIARIO URBANO

Hay luminarias, papeleras, bancos, juegos infantiles y una fuente para beber. Todo en buen estado y en número suficiente.
Contaminación lumínica baja.



HISTORIA

Se construyó al mismo tiempo que la piscina, hacia 2005-2010.
Originalmente se plantó una masa muy densa de almeces que se tuvo que clarear.

DIAGNÓSTICO / POSIBLES INTERVENCIONES

El perímetro que da al este necesita atención.

Trasladar el centro de transformación, si fuera posible, por sus inadecuados posibles efectos en el usuario. Si no al menos integrar o camuflarlo para minimizar su impacto visual.

Conservar y mantener en buen estado las especies de interés especial: el almez (*Celtis australis*) y el mirto (*Myrtus communis*).

OTROS