



Nº REF. NOMBRE / SITUACIÓN

05-02 Jardín de San Cristóbal. SGEL 07

BARRIO

San Cristóbal - La Guardería

FICHA URBANÍSTICA

SU 03-01

PROTECCIÓN

Ninguna

SUPERFICIE (m²)

3.988,8

PERÍMETRO (m)

263,8

CUMPLE PGOU

Sí

TIPOLOGÍA PGMO



Área de juego



Jardín



Parque



Área peatonal

MORFOLOGÍA



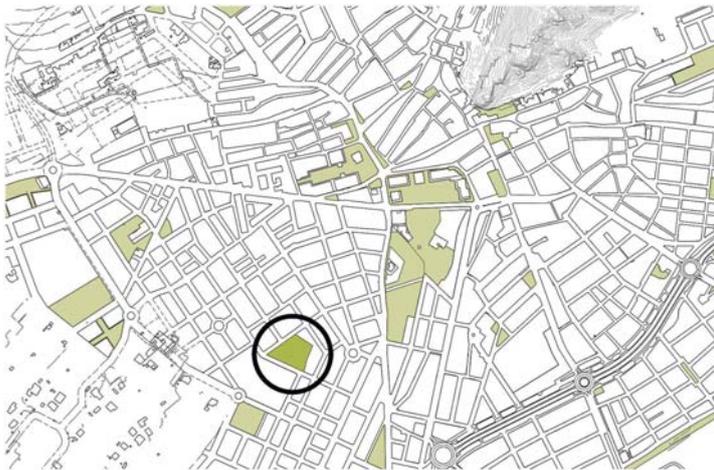
Compacta



Lineal



Irregular



DESCRIPCIÓN GENERAL

Zona verde delimitada por las calles Roque Sánchez Javaloy y Mazarrón.

Se trata de un jardín de planta irregular. Presenta jardineras elevadas con respecto a la cota de tránsito que configuran los accesos al jardín y protegen su interior respecto al viario. Los accesos son numerosos y todos confluyen en un espacio central donde se encuentra una fuente de diseño actual. Las jardineras contienen principalmente arbolado con gran altura y frondosidad, por lo que conforman un espacio frondoso y sombreado. El suelo de los parterres está cubierto de césped.

Dispone de dos zonas de juegos infantiles para diferentes edades, y de un área vallada con seis pistas de tierra para juegos de bolos de adultos. Hay bancos dispersos por todo el jardín.

Varios establecimientos de hostelería están vinculados a este espacio.

USO

Zona bastante frecuentada debido a los establecimientos comerciales vinculados a ella y a la proximidad con el Colegio Ginés Díaz-San Cristóbal.

ELEMENTOS VEGETALES / EJEMPLARES PROTEGIDOS

Los ejemplares arbóreos que se encuentran en esta zona verde son el arce, jacaranda, casuarina o pino australiano, morera, pino, álamo, tipuana y olmo. Las especie arbustiva están representadas en bajo número por aligustre y rusco.

ESPECIES BOTÁNICAS (NOMBRE BOTÁNICO)

Acer negundo - *Casuarina cunninghamiana* - *Jacaranda mimosifolia* - *Ligustrum sp.* - *Morus sp.* - *Pinus halepensis* - *Pinus sp.* - *Populus alba* - *Ruscus aculeatus* - *Tipuana tipu* - *Ulmus sp.*

ESPECIE PROTEGIDA DE INTERÉS ESPECIAL: *Populus alba*.

ESPECIE PROTEGIDA EN PELIGRO DE EXTINCIÓN: *Crataegus monogyna*

ESPECIES QUE POSEEN REGULADO SU APROVECHAMIENTO: *Pinus halepensis*, *Ruscus aculeatus*

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

Barandilla metálica perimetral en pistas de tierra situadas en el lado este.

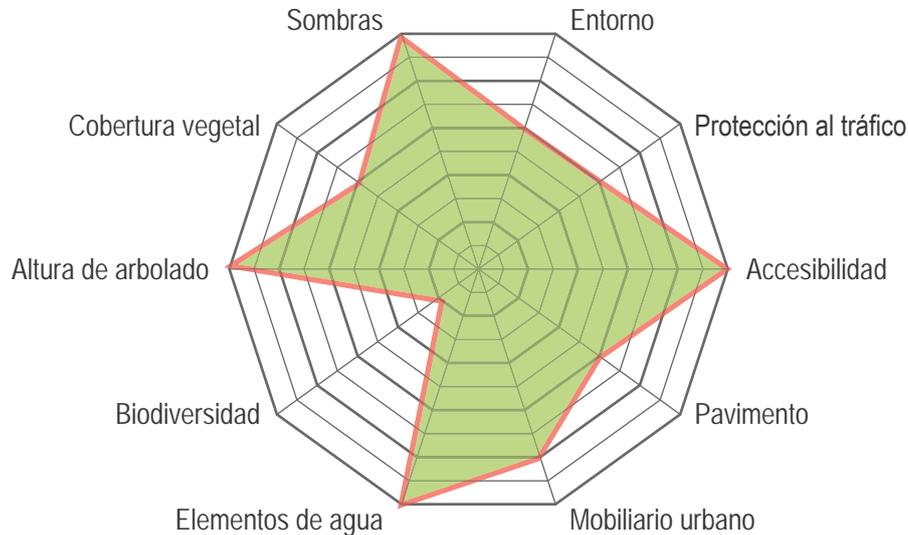
Jardineras de hormigón prefabricado elevadas respecto a la cota de tránsito. Distribuidas en toda la zona verde.

ELEMENTOS ORNAMENTALES

Una fuente compuesta por una escultura-banco con forma de luna menguante cubierta de teselas que dibujan olas del mar. Junto a ella unos chorros de agua verticales que emergen de un pavimento circular algo elevado.



INDICADORES DE CALIDAD



SOMBRAS

Sombra del arbolado: 55% de la zona transitable.
Edificaciones en orientación este. Sombra proyectada por edificación: 5%.
Total de sombra: 90%.

ENTORNO

Limita en su zona sur con el Colegio Ginés Díaz-San Cristóbal.
Interés paisajístico/edificios perimetrales: medio.
Conservación de los edificios: media.

COBERTURA VEGETAL

La cobertura vegetal se estima en un 55% del total del jardín, proporcionada por el arbolado y el césped, principalmente.

PROTECCIÓN AL TRÁFICO

Existe una barrera vegetal que actúa como protección entre el viario y el interior de la zona verde.
Perímetro expuesto al tráfico: 60%

ALTURA DE ARBOLADO

Altura media aproximada del arbolado: 11 m.

ACCESIBILIDAD

Es un lugar accesible, con un número suficiente de vados. Existe un itinerario peatonal accesible de más de 1,8 m de ancho que recorre la zona verde y el pavimento de tránsito es apto para personas con movilidad reducida.

BIODIVERSIDAD

Biodiversidad muy baja.
Hay 11 especies vegetales; 9 arbóreas y 2 arbustivas.

PAVIMENTO

Existe caucho de protección en el área de juego infantil. El espacio ajardinados es de tierra y el resto adoquinado.
Pavimento filtrante (tierra): 45%
Pavimento no filtrante (caucho y adoquín): 55%

ELEMENTOS DE AGUA

Existe un elemento de agua ornamental que es un elemento principal y que se encuentra en funcionamiento.

MOBILIARIO URBANO

Hay luminarias, papeleras, bancos, fuentes para beber, área de juego infantil y un servicio de préstamo de bicicletas municipales. Todo en buen estado y en número suficiente.
Contaminación lumínica alta.



HISTORIA

En los años 80-90 comienza a hacerse plantándose dos alineaciones de olmos en el perímetro y una pinada en el interior, además de otras plantas. Se proyectaron dos caminos principales que lo cruzan, 10 pistas de petanca y una zona de juego de niños. Un vendaval tiró 5 pinos que hubo que quitar, plantándose otros árboles. Los parterres estaban un poco elevados con respecto al firme.

Hacia 2010 se hizo una remodelación donde se elevaron aún más los parterres con la intención de que los críos no jugaran al balón. La última remodelación, dirigida por la actual arquitecta municipal, fue la construcción de la fuente de estilo contemporáneo con un banco con la técnica del trencadis, se eliminaron algunas pistas de petanca y se construyó una nueva zona de juegos infantiles, se sustituyeron los juegos antiguos que ya estaban deteriorados y se puso caucho en el suelo de juegos. Además se habilitó un espacio para la terraza del bar.

Este jardín se riega con agua no potable.

DIAGNÓSTICO / POSIBLES INTERVENCIONES

Sustitución de luminarias por otras de baja contaminación luminica.

Ocultar los contenedores de basura mediante, por ejemplo, habitáculos de madera

Mantener la fuente funcionando diariamente.

Conservar y mantener en buen estado la especie de interés especial: el álamo (*Populus alba*) y la especie en peligro de extinción: el majuelo (*Crataegus monogyna*). Hay que tener en cuenta que el pino carrasco (*Pinus halepensis*) y el rusco (*Ruscus aculeatus*) tienen regulado su aprovechamiento y necesitan autorización para cualquier intervención.

OTROS