



Nº REF. NOMBRE / SITUACIÓN
02-01 Plaza Vieja. SLEL 09

BARRIO

Casco Antiguo

FICHA URBANÍSTICA

SU 01-01

PROTECCIÓN

Ninguna

SUPERFICIE (m²)

405,6

PERÍMETRO (m)

85,6

CUMPLE PGOU

No

TIPOLOGÍA PGMO

- Área de juego
- Jardín
- Parque
- Área peatonal

MORFOLOGÍA

- Compacta
- Lineal
- Irregular



DESCRIPCIÓN GENERAL

Situada en el espacio de encuentro entre las calles la Plaza y calle Larga.

Pequeño espacio de planta alargada ubicado en una de las zonas más antiguas del municipio.

Plaza enlosada con una fuente antigua, "Fuente de la Virgen del Pilar" y otra de construcción más moderna.

La importancia de esta plaza radica en que aquí estaba ubicada el primer caño de agua potable de Alhama y el entorno que posee catalogados algunos edificios por su relevancia cultural, entre ellos el centro cultural. Además está declarado BIC el escudo de la fachada de este último.

La vegetación tiene una presencia escasa, solo cuatro árboles que se encuentran relativamente cerca de la fuente más moderna. Y un ciprés cerca de la fuente antigua "del caño" o fuente del Pilar.

USO

Constituye una zona de tránsito para los vecinos del municipio y visitado por turistas. Es una zona muy transitada, casi 70.000 usuarios han visitado esta plaza en el último año.

ELEMENTOS VEGETALES / EJEMPLARES PROTEGIDOS

Las especies presentes en esta plaza son árboles; morera y falso pimentero.

ESPECIES BOTÁNICAS (NOMBRE BOTÁNICO)

Morus sp. - *Schinus terebinthifolius*

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

Bolardos en lado sureste para impedir el acceso de vehículos.

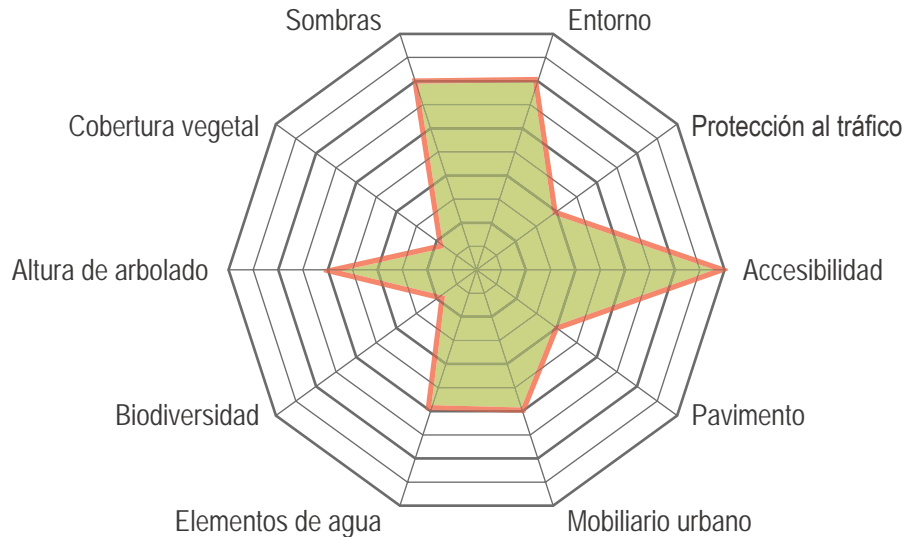
ELEMENTOS ORNAMENTALES

"Fuente de la Virgen del Pilar" fuente pública para beber y ornamental, posee una hornacina con la virgen del Pilar hecha de ladrillo, muy decorada con azulejos de colores vistosos, y un grifo de agua potable que se activa presionándolo. Antiguamente estaba aquí ubicada la "fuente del caño o del pilar".

Otra fuente construida posteriormente, fuente de piedra que posee un surtidor por el que sale agua a un plato desbordante con pie, éste a su vez cae sobre un recipiente hexagonal.



INDICADORES DE CALIDAD



SOMBRAS

Sombra del arbolado: 10% de la superficie transitable.
Edificaciones en orientación suroeste. Sombra proyectada por edificación: 20%.
Total de sombras: 30%.

ENTORNO

Muchas de las viviendas que rodean la zona están rehabilitadas y mantienen su carácter histórico. Vistas al Castillo de Alhama.
Interés paisajístico/edificios perimetrales: alto.
Conservación de los edificios: media.

COBERTURA VEGETAL

La cobertura vegetal se estima en un 15 % del total de la plaza, proporcionada por el arbolado .

PROTECCIÓN AL TRÁFICO

No existe ninguna barrera que actúe como protección entre el viario y el interior de la zona verde.
Perímetro expuesto al tráfico: 80%

ALTURA DE ARBOLADO

Altura media aproximada del arbolado: 5 m.

ACCESIBILIDAD

Es un lugar accesible, con un número suficiente de vados. Existe un itinerario peatonal accesible de más de 1,8 m de ancho que recorre la zona verde y el pavimento de tránsito es apto para personas con movilidad reducida.

BIODIVERSIDAD

Biodiversidad muy baja.
Hay 2 especies vegetales que son árboles, 3 ejemplares de una especie y 1 ejemplar de otra especie.

PAVIMENTO

Exceptuando los alcorques de tierra, todo el pavimento es adoquinado.
Pavimento filtrante (tierra): 5%
Pavimento no filtrante (adoquín): 95%

ELEMENTOS DE AGUA

“Fuente del caño o del Pilar” es el elemento principal y funciona solo si se presiona. Otra fuente más moderna que no funciona.

MOBILIARIO URBANO

Hay dos bancos, una papelera y luminarias. Todo en buen estado y número suficiente.
Contaminación lumínica baja.

HISTORIA

Esta plaza fue el centro social, político y económico de Alhama desde el siglo XIV hasta principio del XX en el que le relevó la plaza del mercado (actual Jardín de Los Patos). Antiguamente llegaba a esta plaza agua del manantial del Collao, que tras almacenarse en un depósito, entraba en la plaza por la "fuente del caño o del pilar". Los habitantes iban a coger agua, ya que aún no había agua potable. Fue la primera fuente potable del pueblo, hasta que en 1920 D. Lorenzo Rubio regaló dos fuentes al pueblo; una que se instaló en la plaza del mercado y otra en la plaza de la Concepción. Estas últimas se abastecían del mismo manantial.

La plaza sufre varias remodelaciones alrededor de los 50 y los 90. La fuente del pilar, llamada así por el abrevadero, pasa a llamarse "fuente de la Virgen del Pilar" construyéndose una hornacina con esa virgen. Se hacen otras modificaciones como la ampliación de la plaza, la eliminación de otra fuente ornamental y la plantación ha sido siempre escasa y ha sufrido cambios en las remodelaciones.

DIAGNÓSTICO / POSIBLES INTERVENCIONES

Se sugiere una remodelación de esta plaza con la finalidad de que tenga una estructura más compacta y se ponga en valor que en este lugar se ubicó la antigua "fuente del caño o del pilar" por el valor histórico de la misma y por que debe constituir el hito de la plaza. Actualmente puede pasar algo desapercibida para el turista, teniendo más presencia la fuente de más reciente construcción. Para ello una solución pasaría por peatonalizar la plaza derivando el tráfico a las calles perimetrales. Otra opción más conservadora sería ejecutar una plataforma única de manera que el espacio sea más continuo, dando prioridad a peatones frente a vehículos.

OTROS