



Nº REF. NOMBRE / SITUACIÓN

01-07 Jardín de Santa Gema. SLEL 30

BARRIO

Barrio del Carmen

FICHA URBANÍSTICA

SU 03-01

PROTECCIÓN

Ninguna

SUPERFICIE (m²)

482,6

PERÍMETRO (m)

99,0

CUMPLE PGOU

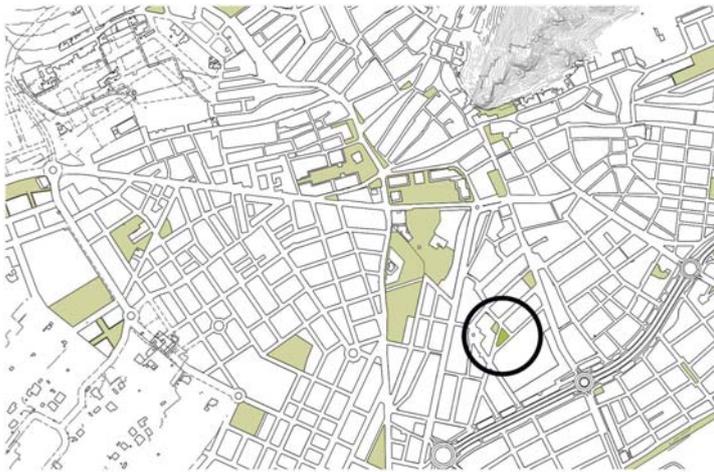
No

TIPOLOGÍA PGMO

- Área de juego
- Jardín
- Parque
- Área peatonal

MORFOLOGÍA

- Compacta
- Lineal
- Irregular



DESCRIPCIÓN GENERAL

Este jardín de Santa Gema tiene dos espacios, la zona noroeste (ZV 01-06) que se encuentra separada de la zona este (ZV 01-07) por la Calle Santa Gema. Esta zona es la que se ubica al este.

Situada en la intersección de las calles Doctor Sabin, Santa Gema Galgani y Tomás Edison.

Permite articular el trazado viario en torno a las tres calles con las que delimita.

Zona verde de planta triangular que presenta un juego en el pavimento con adoquines grises y rosas.

Unos parterres irregulares de tierra con vegetación de alto porte. En el extremo más sur presenta vegetación de menor porte.

USO

Aunque existe un colegio al lado de esta zona, no está vinculado directamente a este espacio, por lo que no tiene un uso muy frecuentado.

ELEMENTOS VEGETALES / EJEMPLARES PROTEGIDOS

Grupo de cipreses de gran altura, acompañado por alguna otra especie, yuca, drácena y ciruelo del japon.

ESPECIES BOTÁNICAS (NOMBRE BOTÁNICO)

Euonymus japonicus - *Olea europaea* - *Pinus halepensis* - *Tetraclinis articulata* - *Viburnum tinus* - *Yucca sp.*

ESPECIES PROTEGIDAS DE INTERÉS ESPECIAL: *Viburnum tinus*

ESPECIE PROTEGIDAS, VULNERABLE: *Tetraclinis articulata*

ESPECIE QUE POSEE REGULADO SU APROVECHAMIENTO: *Pinus halepensis*

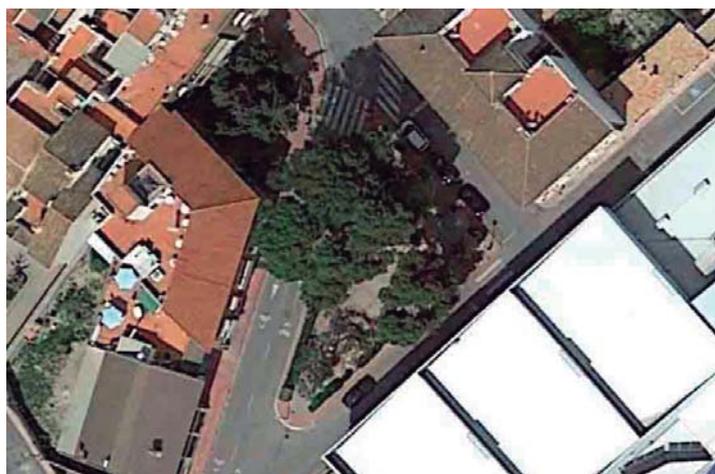
PROPUESTA DE CATALOGACIÓN Y PROTECCIÓN DE ARBOLEDA: 3 ejemplares de pino (*Pinus halepensis*) cuyo perímetro a 1,30 m. de altura miden 208 cm, 198 cm y 185 cm.

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

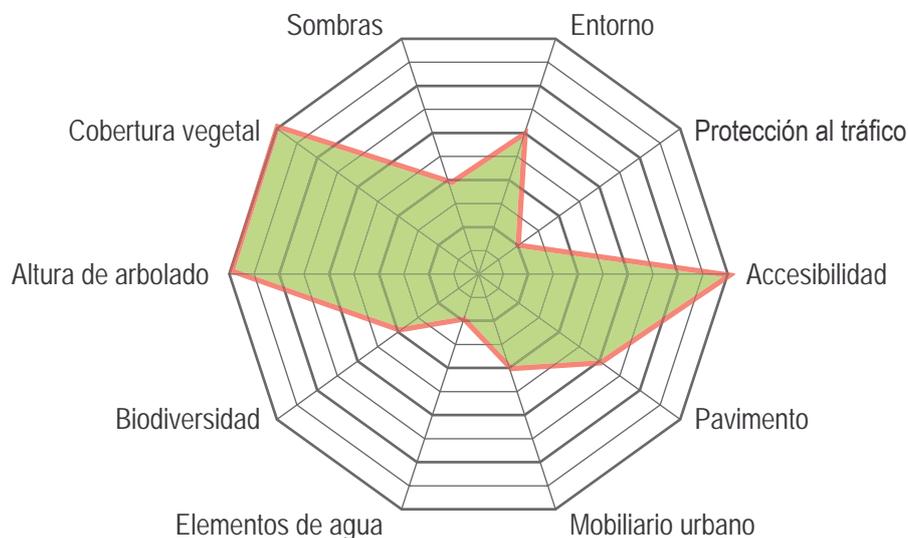
No hay ningún elemento arquitectónico.

ELEMENTOS ORNAMENTALES

No hay ningún elemento arquitectónico.



INDICADORES DE CALIDAD



SOMBRAS

Sombra del arbolado: 75% de la superficie transitable.
Edificaciones en orientación sureste. Sombra proyectada por edificación: 30%.
Total de sombra: 90% (las sombras se solapan parcialmente)

ENTORNO

El Colegio Público Sierra Espuña se encuentra al lado de esta zona, en su lado sureste.
Interés paisajístico/edificios perimetrales: medio.
Conservación de los edificios: media.

COBERTURA VEGETAL

La cobertura vegetal se estima en un 95%, la mayoría proporcionada por el arbolado.

PROTECCIÓN AL TRÁFICO

No existe ninguna barrera que actúe como protección entre el viario y el interior de la zona verde.
Perímetro expuesto al tráfico: 100 %

ALTURA DE ARBOLADO

Altura media aproximada del arbolado: más de 10 m.

ACCESIBILIDAD

Es un lugar accesible, con un número suficiente de vados. Existe un itinerario peatonal accesible de más de 1,8 m de ancho que recorre la zona verde y el pavimento de tránsito es apto para personas con movilidad reducida.

BIODIVERSIDAD

Biodiversidad baja.
Hay 4 especies vegetales; 2 arbóreas, 1 palmera y 2 arbustos suculentos.

PAVIMENTO

El pavimento filtrante se reduce al área ocupada por los parterres (tierra). El resto del espacio se encuentra adoquinado.
Pavimento filtrante (tierra): 40%
Pavimento no filtrante (adoquín): 60%

ELEMENTOS DE AGUA

No existe ningún elemento de agua ornamental.

MOBILIARIO URBANO

Hay luminarias, papeleras y bancos. Todo en buen estado y en número suficiente. No dispone de fuentes para beber ni de ningún área para juego infantil ni para actividades de gerontogimnasia. Contaminación lumínica alta.



HISTORIA

En los años 50 se hace una urbanización que acomete dos espacios como zonas verdes, el "jardín de los pinos" y "jardín de Santa Gema". En el primero plantan pinos y en el segundo pinos y cipreses.

Este jardín de Santa Gema tiene dos espacios, la zona noroeste que se encuentra separada de la zona este por la carretera.

Antiguamente cruzaba por aquí una acequia de agua caliente que procedía de los baños y que a los niños del colegio cercano les encantaba bañarse allí. Ahora esa acequia está enterrada.

Esta zona este posee una agrupación de pinos que al beber del cauce del agua de la acequia crecieron con gran rapidez.

DIAGNÓSTICO / POSIBLES INTERVENCIONES

Petición de catalogación y protección de la arboleda compuesta por tres ejemplares de pino carrasco (*Pinus halepensis*).

Conservar y mantener en buen estado la especie de interés especial: el durillo (*Viburnum tinus*) y la especie vulnerable: el ciprés de Cartagena (*Tetraclinis articulata*). Hay que tener en cuenta que el pino carrasco (*Pinus halepensis*) tiene regulado su aprovechamiento y necesita autorización.

Sustitución de luminarias por otras de baja contaminación lumínica.

OTROS