



Nº REF. NOMBRE / SITUACIÓN

01-06 Jardín de Santa Gema. SLEL 29

BARRIO

Barrio del Carmen

FICHA URBANÍSTICA

SU 03-01

PROTECCIÓN

Ninguna

SUPERFICIE (m²)

251,5

PERÍMETRO (m)

67,0

CUMPLE PGOU

No

TIPOLOGÍA PGMO



Área de juego



Jardín



Parque



Área peatonal

MORFOLOGÍA



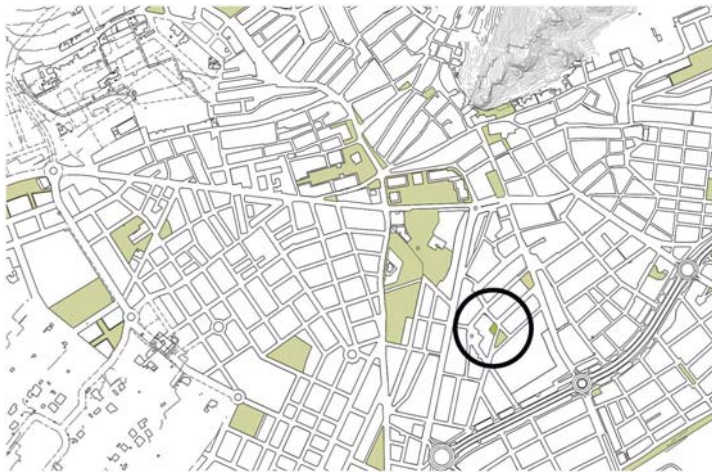
Compacta



Lineal



Irregular



## DESCRIPCIÓN GENERAL

Este jardín de Santa Gema tiene dos espacios, la zona noroeste (ZV 01-06) que se encuentra separada de la zona este (ZV 01-07) por la Calle Santa Gema. Esta zona es la que se ubica al noroeste.

Situada en esquina intersección de las calles Doctor Sabin y Santa Gema Galgani.

Se trata de un pequeño espacio que presenta un juego en el pavimento con adoquines grises y rosas, con árboles de gran altura, y alguna arbustiva, situados en parterres de tierra.

Sirve de acceso a edificación residencial.

## USO

Su uso se limita al tránsito peatonal y al acceso al bloque de viviendas que delimita su lado suroeste.

## ELEMENTOS VEGETALES / EJEMPLARES PROTEGIDOS

Grupo de cipreses de gran altura, acompañado por alguna otra especie, yuca, drácena y ciruelo del japon.

## ESPECIES BOTÁNICAS (NOMBRE BOTÁNICO)

*Cupressus sempervirens* - *Dracaena sp.* - *Prunus cerasifera* - *Yucca sp.*

## ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

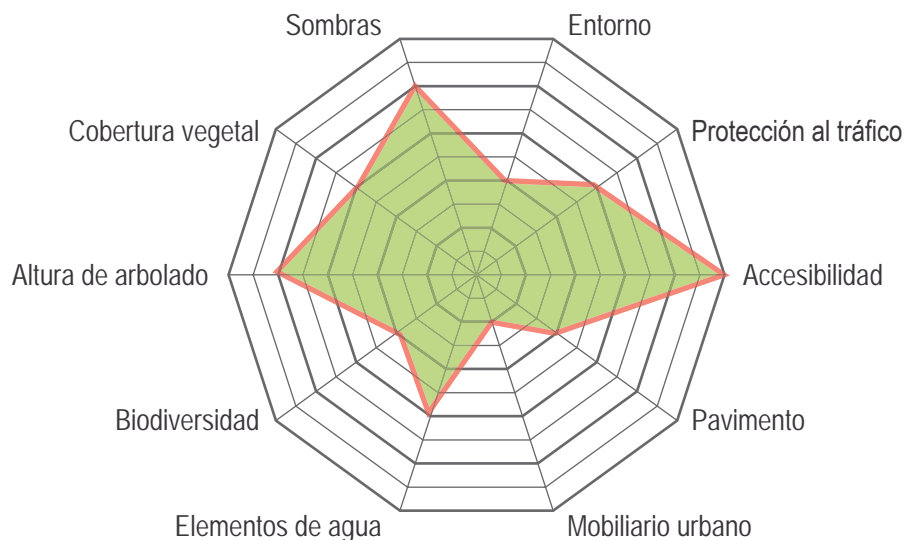
No hay ningún elemento arquitectónico.

## ELEMENTOS ORNAMENTALES

No hay ningún elemento ornamental.



## INDICADORES DE CALIDAD



## SOMBRAS

Sombra del arbolado: 90% de la superficie transitable.  
Edificaciones en orientación noroeste y suroeste. Sombra proyectada por edificación: 35%.  
Total de sombra: 95% (las sombras se solapan parcialmente)

## ENTORNO

El Colegio Público Sierra Espuña se encuentra a menos de 150 metros de esta zona verde.  
Interés paisajístico/edificios perimetrales: bajo.  
Conservación de los edificios: media.

## COBERTURA VEGETAL

La cobertura vegetal se estima en un 95%, la mayoría proporcionada por el arbolado.

## PROTECCIÓN AL TRÁFICO

No existe ninguna barrera que actúe como protección entre el viario y el interior de la zona verde.  
Perímetro expuesto al tráfico: 45%

## ALTURA DE ARBOLADO

Altura media aproximada del arbolado: más de 10 m.

## ACCESIBILIDAD

Es un lugar accesible, con un número suficiente de vados. Existe un itinerario peatonal accesible de más de 1,8 m de ancho que recorre la zona verde y el pavimento de tránsito es apto para personas con movilidad reducida.

## BIODIVERSIDAD

Biodiversidad baja.  
Hay 4 especies vegetales; 2 arbóreas, 1 palmera y 2 arbustos suculentos.

## PAVIMENTO

El pavimento filtrante se reduce al área ocupada por los parterres. El resto del espacio se encuentra adoquinado.  
Pavimento filtrante (tierra): 10%  
Pavimento no filtrante (adoquín): 90%

## ELEMENTOS DE AGUA

No existe ningún elemento de agua ornamental.

## MOBILIARIO URBANO

Solo hay una papelera. Se encuentra en buen estado de conservación.

## HISTORIA

En los años 50 se hace una urbanización que acomete dos espacios como zonas verdes; el "jardín de los pinos" y "jardín de Santa Gema". En el primero plantan pinos y en el segundo pinos y cipreses.

Este jardín de Santa Gema tiene dos espacios, la zona noroeste que se encuentra separada de la zona este por la carretera.

Antiguamente cruzaba por aquí una acequia de agua caliente que procedía de los baños y que a los niños del colegio cercano les encantaba bañarse allí. Ahora esa acequia está enterrada.

Posteriormente se han plantado algunas arbustivas de porte medio.

## DIAGNÓSTICO / POSIBLES INTERVENCIONES

Dado que no hay mobiliario urbano, más allá de una papelera, se propone incorporar algún banco.

## OTROS